

Изменение № 12
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от 14 мая 2015 года

на строительство жилого комплекса

в составе пяти 9-этажных жилых домов с ДОУ и паркингом на 300 машиномест
(2-я очередь строительства – корпус № 2 (секция 01); корпус № 3, корпус № 4; корпус № 5;
многофункциональный паркинг на 300 машиномест с встроенными нежилыми помещениями; ДОУ;
внутриплощадочные инженерные сети, демонтаж существующих строений.

1 этап: корпус № 2 (секция 01); корпус № 3; корпус № 5 (секции 01, 02, 03), многофункциональный
паркинг со встроенными нежилыми помещениями; внутриплощадочные инженерные сети, демонтаж
существующих строений по адресу: Московская область, г. Химки, микрорайон Сходня, в районе
домов 69, 77 (а-ж) по улице Первомайская)

МО, г. Одинцово

14 апреля 2017 года.

1. В Раздел «Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору»
Проектной декларации внести изменения и изложить в следующей редакции:

Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>Исполнение обязательств застройщика обеспечивается залогом земельных участков, принадлежащих застройщику на праве аренды и строящийся (создаваемый) на этих участках жилой комплекс, в порядке, установленном федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p> <p>Исполнение обязательств застройщика по передаче объектов долевого строительства участникам долевого строительства по договорам обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика по Генеральным договорам страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-39659/2016, 35-39658/2016, 35-39424/2016 от 30 мая 2016 г. с ООО «Региональная страховая компания» (Адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д.1, стр.15, ИНН 1832008660, КПП 997950001, Лицензия ЦБ РФ СИ № 0072 от 07.04.2016 г.)</p> <p>Исполнение обязательств застройщика по передаче объектов долевого строительства участникам долевого строительства по договорам обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика по Генеральным договорам страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-42510/2016, № 35-42518/2016, № 35-42522/2016 от 07 апреля 2017 г. с ООО «ПРОМИНСТРАХ» (Адрес: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д. 12, офис 1705-1707, ИНН 7704216908 КПП 770302002)</p> <p>Лицензия Центрального банка Российской Федерации (Банка России) СИ № 3438 от 22.08.2016 г.)</p> <p>Страховая компания ООО «ПРОМИНСТРАХ», принявшая страховой портфель, несет все обязательства по договорам и полисам страхования ООО «РИНКО», заключенным ранее даты опубликования уведомления о передаче страхового портфеля на официальном сайте Банка России.</p>
---	---

Генеральный директор
ООО «ЗЕМИНЖКОНСАЛТ»



Зряхов С.А.
Зряхов С.А.